

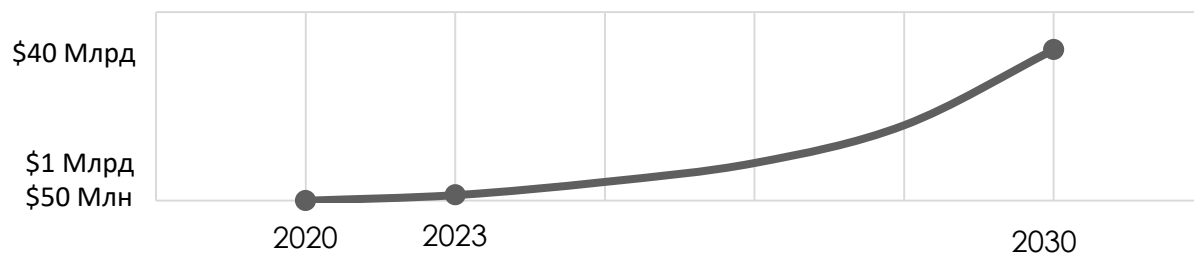
Arkon Construction - разработчик технологии строительной 3D-печати для печати домов на строительной площадке

Строительная 3D-печать (3DCP) - это технология, которая меняет строительную отрасль:

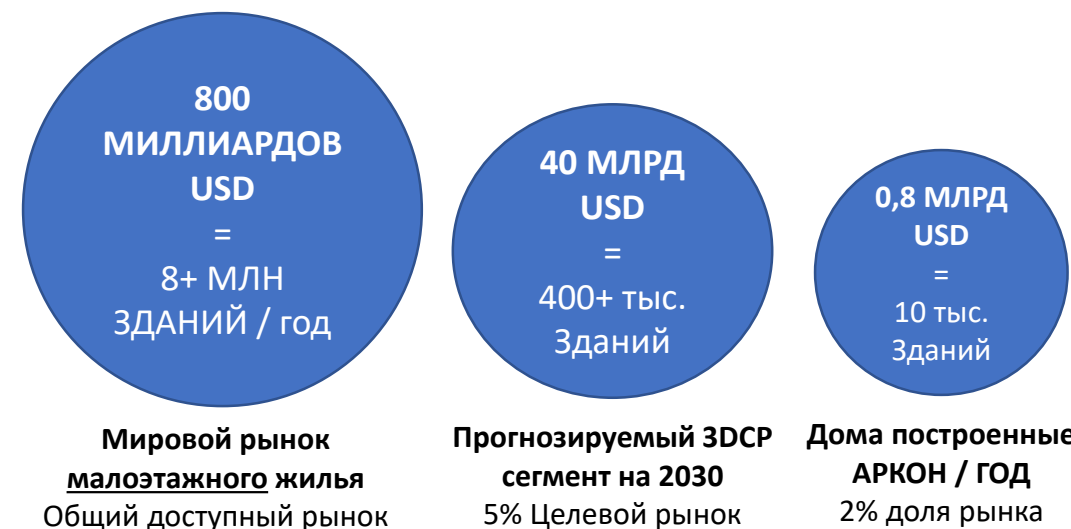
- 3D-печать дома минимум в 2 раза дешевле традиционных методов
- Как минимум в 3 раза быстрее (дни против недель)
- Свобода геометрии и архитектуры без дополнительных затрат
- Экологичность - сокращение отходов и выбросов CO2
- Цифровизация и автоматизация процесса строительства
- Повышение безопасности строительства



3DCP Оценка рынка*



*Маркетинговое исследование Json & Partners Consulting



	2019	2020
Общие инвестиции в 3DCP	< \$30 млн	> \$200 млн
Объем рынка	\$20 млн	\$50 млн
Кол-во заказов на здания	Меньше, чем возможности 3DCP компаний	Превосходит возможности 3DCP компаний

Где мы сейчас:

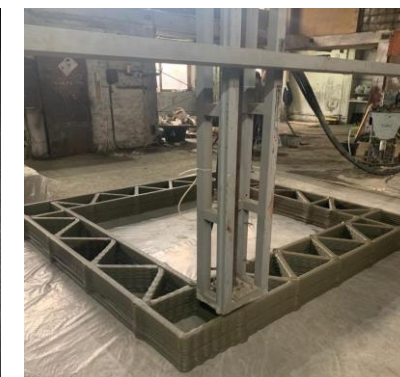
- Создана сильная команда
- Разработан и изготовлен строительный 3D-принтер Arkon (версия 1)
- Разработаны материалы для 3D печати
- Реализованы первые коммерческие проекты
- Сформирован портфель предварительных заказов на дома и принтеры
- По программе СТАРТ выигран грант Фонда Содействия Развитию Инноваций на 2 млн. рублей

Преимущества технологии Arkon:

- Печать всего дома на строительной площадке
- Стоимость принтера в 5 раз ниже, чем у конкурентов из США / Европы.
- Изменяемая область печати - модульный 3D-принтер
- Уникальные материалы 3D печати: подходят под любой климат, не требуется армирование
- Компоненты смесей локально доступны на местных рынках в целевых регионах
- Инновационная печатающая головка для подачи сухого материала
- Интегрированная технология (принтер + материал + проекты домов)

Следующие шаги:

- **Привлечение инвестиций Pre A раунд (2021)**
- Завершение коммерческой версии 3D-принтера Arkon (2021)
- Печать 1^{го} коммерческого здания (2021)
- Выход на российский рынок (2022)
- Выход на мировой рынок (2023)



БИЗНЕС МОДЕЛЬ

	2022	2023	2030
Дома построенные Arkon	10	250	10 500
Средняя рыночная стоимость за дом	\$ 50 тыс. (продажи на рынке в РФ)	\$ 75 тыс. (на 25% ниже текущих среднемировых цен)	\$ 75 тыс. (на 25% ниже текущих среднемировых цен)
Выручка, \$	\$ 750 Тys.	\$ 18,75 Млн	\$ 800 Млн

Бизнес модель ARKON Construction состоит в строительстве и продаже жилых зданий:

- Продажа домов построенных собственной строительной службой Arkon
 - Создание собственного строительного бренда домов **Arkon**
 - Выполняем все строительные процессы и даем решение “под ключ”
 - Создаем локальные подразделения в странах присутствия
 - Активное заключение партнерских соглашений с местными строительными компаниям в целях ускорения темпов масштабирования

Объем мирового рынка, малоэтажное жилье

8 $\frac{\text{Млн}}{\text{Год}}$ 

\$800 $\frac{\text{Млрд}}{\text{Год}}$

КОМАНДА



Максим Безруков

Исполнительный директор

Более 10 лет опыта операционного управления в различных компаниях
эксперт по внедрению инноваций и коммерциализации высокотехнологичной продукции, сертифицирован CIMA и MIT



Борис Козлов

Основатель, генеральный директор

6 летний опыт управления в аддитивных технологиях
Руководство международными продажами российских медицинских изотопов с географией дистрибьюции в 40 стран
№1 по продажам промышленных 3D принтеров в РФ



Дмитрий Коньшин

Технический директор

Более 10 лет конструкторского опыта. Опыт разработки роботизированных технологических комплексов для крупнейших предприятий России (комплексы tig, mig/mag, лазерной сварки, наплавки, дробеструйного упрочнения)



Владимир Синицын

Главный архитектор

Ведущий российский архитектор в строительстве жилья в стиле модерн
По его проектам построено более 100 частных домов



Андрей Иващенко

Ведущий инженер конструктор

Один из лучших российских инженеров бетонных конструкций
Отвечал за разработку бетонных конструкций всех знаковых небоскребов в РФ (включая Москва Сити и Лахта Центр)



Андрей Шейнфельд

Эксперт по материалам

Доктор технических наук
Ответственен за подбор материалов для строительства многих знаковых проектов
Включая Москва Сити и стадионов ЧМ 2018
Получил более 15 патентов



Галина Славчева

Эксперт по материалам

Доктор технических наук
Ведущий эксперт в материаловедении
Возглавляет ведущую лабораторию в РФ по тестированию бетонных смесей
Получено 5 патентов

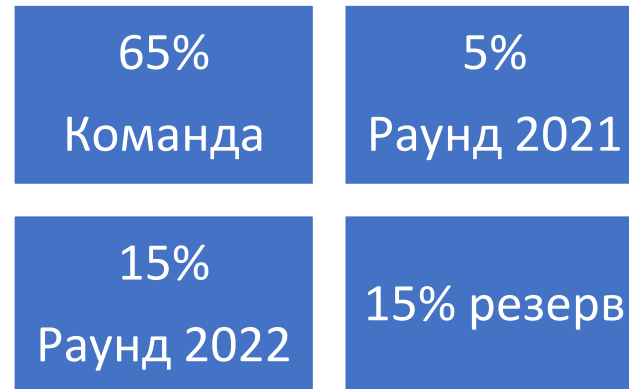
ФИНАНСИРОВАНИЕ

Структура расходов инвестиций	ФОТ	НИОКР	Основные средства	ОКР (общие коммерческие расходы)	Маркетинг
Pre A (2021)	20%	55%	15%	5%	5%

Инвестиционные вехи:

- **2021** – Раунд Pre A - \$1 млн. конвертируемый займ с дисконтом 20% или за 5% доли
минимальный чек \$50 тыс.
- **2022 3 квартал** – выход на точку безубыточности
- **2022 4 квартал** – Series A - конвертация займа
- **2024-2025** – Series B
- **2026-2027** – выход на IPO

Стратегия долевого распределения



Инвестиционные показатели:

Рост стоимости доли инвестора за 2 года

в 11 раз

Возможные покупатели проекта: международные строительные и девелоперские компании, промышленные группы с высоким CAPEX

Собственный дизайн проект Arkon Construction



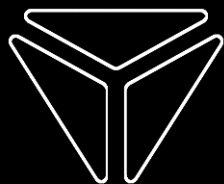


Thank you!

Maxim Bezrukov, COO

+7 926 599 9477

bezrukov@arkon3d.ru



ARKON
CONSTRUCTION